

## Avobis geht mit Wohnimmobilienfonds an den Start

Am 30. Oktober beginnt die Zeichnungsfrist für einen Wohnimmobilienfonds von Avobis. Das geplante Emissionsvolumen beträgt 50 Mio. CHF.

**Redaktion** - 29. September 2023



*Avobis lanciert einen Fonds, der auf neuwertige Bestandswohnungen setzt (Symbolbild: MARIO KRAPAN/DEPOSITPHOTOS.COM)*

Avobis lanciert einen Schweizer Wohnimmobilienfonds mit Fokus auf neuwertige Bestandsimmobilien. Für den Avobis Swiss Residential Fund, der für qualifizierte Anleger konzipiert ist, läuft derzeit die Soundingphase im Markt, teilt das Unternehmen mit. Der Beginn der Zeichnungsfrist ist auf den 30. Oktober geplant. Die Avobis Invest AG ist der FINMA-regulierte Teil der Avobis Group AG.

Das Portfolio werde unter Berücksichtigung der kommenden Bau- und Umweltschritte aufgebaut, heisst es. «Dies garantiert, dass die Objekte bereits heute den wic

sei eine eine stabile und nachhaltige Ausschüttung bei maximaler Wertstabilität. «Dabei wird besonders Wert auf die geltenden und zu erwartenden Vorschriften bezüglich Gebäudeeffizienz und CO2-Ausstoss gelegt», sagt Ramon Scussel, Head of Investment Products bei Avobis. «Wir sind überzeugt, dass unser Fonds eine ideale Ergänzung der bereits vorhandenen Produkte auf dem Markt darstellt und somit dem aktuellen Marktumfeld Rechnung getragen wird.»

Das Emissionsvolumen soll rund 50 Mio. CHF betragen. Die Zeichnungsfrist läuft bis 24. November mit der Option auf eine Verlängerung und geplanter Liberierung auf den 1. Dezember. Die PVB Pernet von Ballmoos AG amtiert als Fondsleitung der fremdverwalteten SICAV, während die Avobis Invest AG als Verwalter von Kollektivvermögen das Asset Management sowie die Emission verantwortet. Als Depotbank fungiert die Banque Cantonale Vaudoise. Es sei nicht geplant, das Anlagevehikel an der Börse zu kotieren. (aw)

## Kategorien

UNTERNEHMEN

## Tags

Avobis | Immobilienfonds | Mietwohnungen

## Weitere Beiträge zum Thema

